

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.05.2020		
Кадастровый номер:	23:43:0427001:7446	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0427001	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.05.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, просп. им. Писателя Знаменского, 9, корпус №3, кв. 151	
Площадь, м²:	40.9	
Наименование:	Жилое помещение	
Назначение:	Жилое помещение	
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 17	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость (руб.):	1399142.54	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0427001:7294	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Армада Град"	

Главный специалист - эксперт	(полное наименование должности)	О.А. Баранова	(инициалы, фамилия)
------------------------------	---------------------------------	---------------	---------------------

М.П.

(полное наименование должности)

(подпись)

О.А. Баранова

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>2</u>
Всего разделов: <u>2</u> Всего листов выписки: <u>2</u>	
21.05.2020	
Кадастровый номер: <u>23:43:0427001:7446</u>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Армада Град". ИНН 2310125645. ОГРН 1072310008286.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0427001:7446-23/001/2020-1, 21.05.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор участия в долевом строительстве №М/П-16А-1 от 18.04.2012 г.; Односторонний акт №151 от 19.06.2017 г.; Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №RU23306000-3620-В-2016 от 23.03.2016 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт	(полное наименование должности)	О.А. Баранова	(инициалы, фамилия)
------------------------------	---------------------------------	---------------	---------------------

М.П.

О.А. Баранова И В

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>5</u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> :	Всего разделов: _____
21.05.2020		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		23:43:0427001:7446

Номер этажа (этажей): Этаж № 17

Масштаб 1:	148
------------	-----

Главный специалист - эксперт	О.А.Баранова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

